

**UCHWAŁA NR XXXIII/246/2017
RADY GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA
Z DNIA 16 LUTEGO 2017 R.**

w sprawie: przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów sportowo-rekreacyjnych w rejonie Czarnichowskiego Wierchu w miejscowości Leśnica.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.), **uchwała się, co następuje:**

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów sportowo-rekreacyjnych w rejonie Czarnichowskiego Wierchu w miejscowości Leśnica.

§ 2

Obszar objęty planem obejmuje grunty położone w miejscowości Leśnica oraz częściowo w miejscowości Groń, usytuowane pomiędzy potokiem Leśnica w rejonie Osiedla Tomalowie, a „Drogą Wierchową” w rejonie Czarnichowskiego Wierchu, w granicach określonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3

Granice obszaru objętego projektem planu przedstawiono na załączniku graficznym w skali 1:5000, stanowiącym integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bukowina Tatrzańska

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Władysław Piszczek

RADA GMINY
24-580 Bukowina Tatrzańska
ul. Piłgi nr 144
woj. małopolskie

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXIII/246/2017
RADY GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA
Z DNIA 16 LUTEGO 2017 R.**

w sprawie: przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów sportowo-rekreacyjnych w rejonie Czarnichowskiego Wierchu w miejscowości Leśnica.

W dniu 17 listopada 2016r. Spółka "Śnieżna Dolina Sp. z o.o." zwróciła się z wnioskiem do Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska o uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w związku z planami realizacji inwestycji, polegającej na budowie kompleksu narciarskiego w miejscowości Leśnica. Przedmiotowy teren posiada odpowiednie predyspozycje do lokalizacji tego rodzaju przedsięwzięć a jego planowane przeznaczenie jest zgodne z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska, jednakże pomimo zainteresowania inwestorów, z uwagi na brak zainwestowania w rejonie przedmiotowego obszaru, nie istnieje możliwość realizacji polityki zagospodarowania przestrzennego w oparciu o decyzje o warunkach zabudowy.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

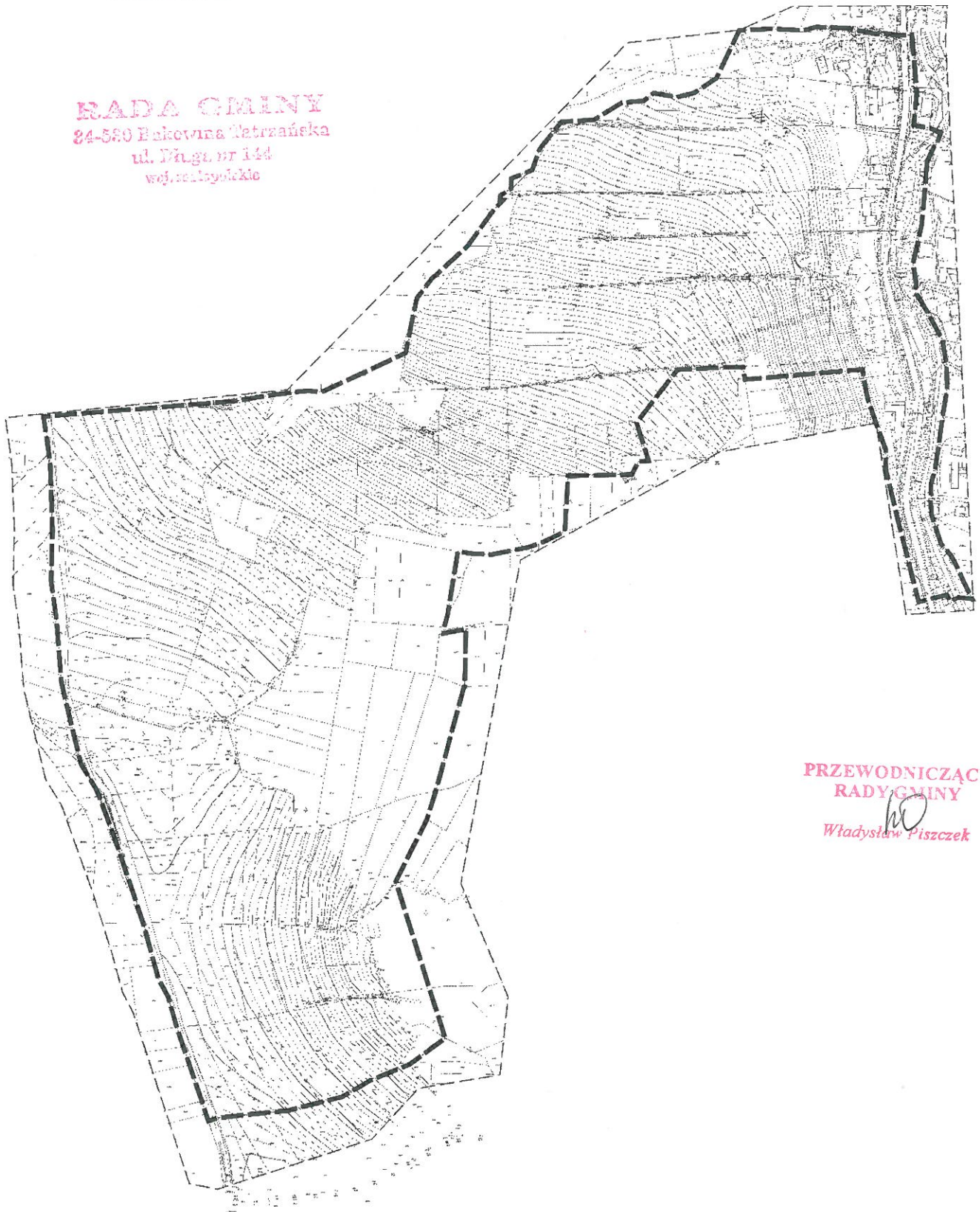
Władysław Piszczek

ACY
Y
czek

Załącznik graficzny
do Uchwały Nr XXXIII/246/2017
Rady Gminy Bukowina Tatrzańska
z dnia 16 lutego 2017 r.

Skala 1:5000

RADA GMINY
24-580 Bukowina Tatrzańska
ul. Piłgi nr 144
woj. małopolskie



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Władysław Piszczek

Legenda:

----- Granice obszaru objętego
projektem planu miejscowego